УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИВОЛЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «30» 07 2026 г. № 1131 р
с. Началово

Об установлении в пользу Акционерного общества «Газпром газораспределение» публичного сервитута в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения с газопроводами-вводами, расположенными по адресу: мкр. Молодежный в с. Началово Приволжского района Астраханской области (2этап)», код стройки 030-24-818-012487

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Газпром газораспределение» № 7863, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.37-39.43, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», ст. 33 Устава муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», подпунктом 3.1.5 пункта 3 Положения об управлении муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области»:

1. Установить в пользу акционерного общества «Газпром газораспределение» (ОГРН 1047855099170, ИНН 7838306818, юридический адрес: г. Санкт-Петербург, наб. Адмирала Лазарева, д. 24, литер А) публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения с газопроводами-вводами, расположенными по адресу: мкр. Молодежный в с. Началово Приволжского района Астраханской области (2этап)», код стройки 030-24-818-012487, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения, сроком на 10 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования

«Приволжский муниципальный район Астраханской области» земельного участка:

- 30:09:050703:454, Астраханская область, р-н Приволжский, орошаемый участок «Садовый», примыкающий к южной границе с. Началово, в 750 метрах восточнее левого берега ерика Черепашка, участок №2.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области».

3. Срок в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктами 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 60 дней.

4. Проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута по графику, установленному Акционерным обществом «Газпром газораспределение» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Акционерному обществу «Газпром газораспределение» привести земельный участок, указанный в настоящем распоряжении управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

7.1. Разместить настоящее распоряжение управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» на официальном сайте управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в орган регистрации прав.

7.3. Направить копию настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанного лица на земельный участок Акционерному обществу «Газпром газораспределение».

Врио начальника управления Т.А. Байтемирова

Приложение к

Утверждена Распоряжением управления муниципального имущества администрации МО «Приволжский муниципальный района Астраханской области» от 30.07.2026 г. № г. № 1331р

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

"Сеть газораспределения с газопроводами - вводами, расположенными по адресу: мкр. Молодежный в с. Началово Приволжского района Астраханской области (2 этап)", код стройки 030-24-818-012487

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Астраханская область, Приволжский район, село Началово.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	881 м²±11м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Срок публичного сервитута - 10 лет. Цель публичного сервитута: для строительства "Сеть газораспределения с газопроводами - вводами, расположенными по адресу: мкр. Молодежный в с. Началово Приволжского района Астраханской области (2 этап)", код стройки 030-24-818-012487. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 30:09:050703:454. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Газпром газораспределение». Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 1047855099170. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) – 7838306818. Юридический адрес: набережная Адмирала Лазарева, 24, литер А. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197110. Адрес для корреспонденции: BOX 1051, Санкт-Петербург, Российская Федерация, 190900. Телефон: +7 812 609-55-55 Факс: +7 812 609-52-10 Электронная почта: info@gazpromrg.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-30, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	418 305,36	2 234 366,79	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	418 309,28	2 234 365,97	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
3	418 313,83	2 234 385,97	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
4	418 315,26	2 234 385,66	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
5	418 315,35	2 234 386,08	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
6	418 316,14	2 234 389,56	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
7	418 314,72	2 234 389,87	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
8	418 318,15	2 234 404,94	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
9	418 319,57	2 234 404,67	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
10	418 319,98	2 234 406,49	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
11	418 320,45	2 234 408,57	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
12	418 319,04	2 234 408,84	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
13	418 323,15	2 234 426,89	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
14	418 324,53	2 234 426,58	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
15	418 324,61	2 234 426,91	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
16	418 325,42	2 234 430,48	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
17	418 324,04	2 234 430,79	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
18	418 327,42	2 234 445,64	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
19	418 328,79	2 234 445,33	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
20	418 329,24	2 234 447,32	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
21	418 329,67	2 234 449,23	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
22	418 328,31	2 234 449,54	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
23	418 332,54	2 234 468,09	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
24	418 333,88	2 234 467,78	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
25	418 334,77	2 234 471,68	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
26	418 333,43	2 234 471,99	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
27	418 336,71	2 234 486,40	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
28	418 338,05	2 234 486,15	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
29	418 338,50	2 234 488,15	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
30	418 338,93	2 234 490,05	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
31	418 337,60	2 234 490,31	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
32	418 341,73	2 234 508,45	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
33	418 343,04	2 234 508;14	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
34	418 343,14	2 234 508,56	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
35	418 343,93	2 234 512,04	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
36	418 342,62	2 234 512,35	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
37	418 346,07	2 234 527,48	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
38	418 347,38	2 234 527,24	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
39	418 347,77	2 234 528,97	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
40	418 348,26	2 234 531,14	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
41	418 346,96	2 234 531,38	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
42	418 353,36	2 234 559,49	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
43	418 355,00	2 234 570,19	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
44	418 351,13	2 234 570,93	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
45	418 349,43	2 234 560,23	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-30, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

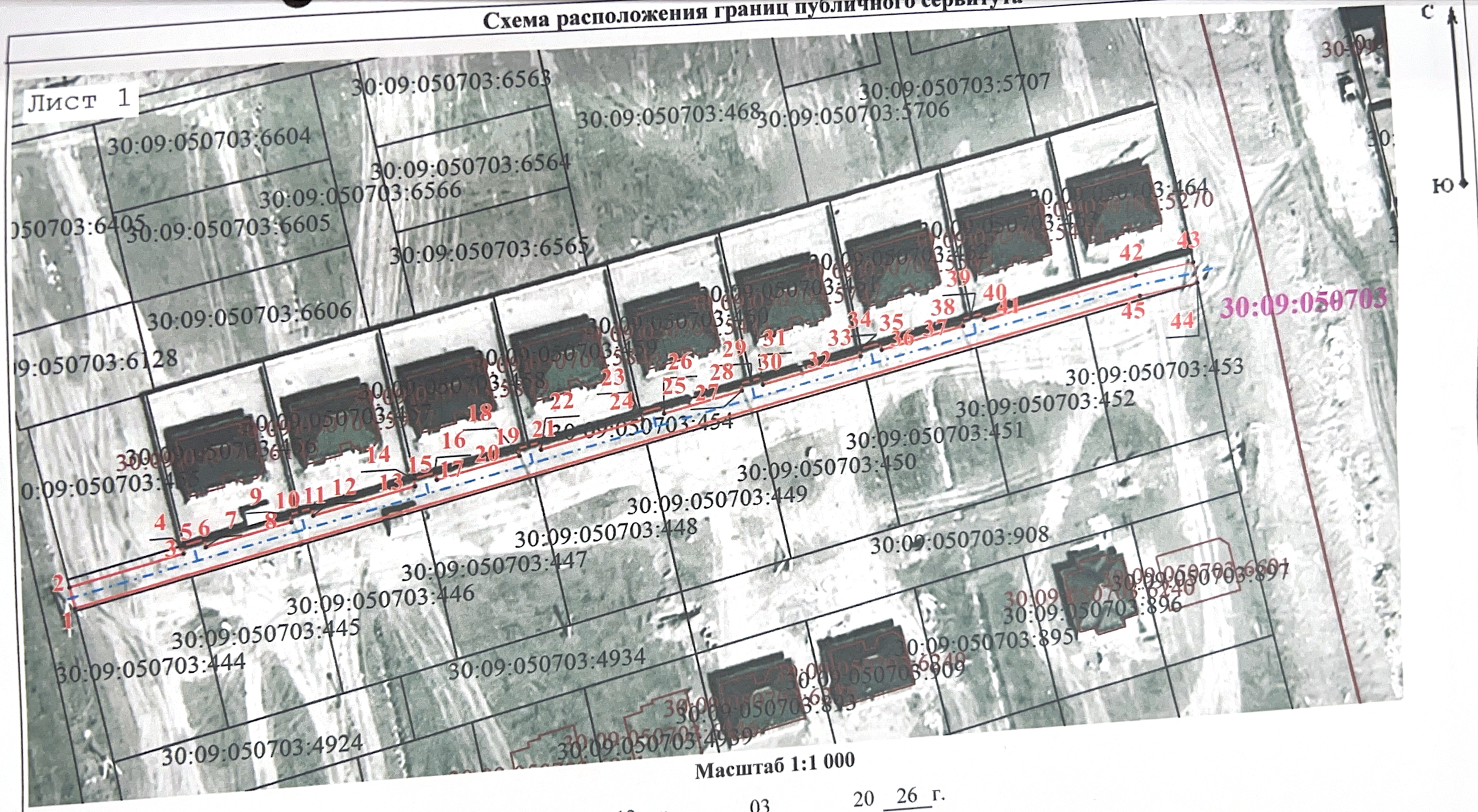
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Дата « 13 » 03 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

Используемые условные знаки и обозначения:

- Местоположение инженерного сооружения

- проектные границы и обозначение контура публичного сервитута

- обозначение характерных точек границы публичного сервитута

1

- границы и номер кадастрового квартала

30:09:050703

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- кадастровый номер земельного участка

30:09:050703:409

- границы и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН

30:09:050703:2626

Подпись _____ Дата « 13 » 03 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта