УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВОЛЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «06» 11 2026 г. №2042р
с. Началово

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 Л-1, Л-2 КТП 868 ф.12 Фунтово(д.№10,21,39,41,59,79,81,99,119,121 орош уч «Фунтовский»)2,198км»

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 10240, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.37-39.43, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», ст. 33 Устава муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», подпунктом 3.1.5 пункта 3 Положения об управлении муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 Л-1, Л-2 КТП 868 ф.12 Фунтово(д.№10,21,39,41,59,79,81,99,119,121 орош уч «Фунтовский»)2,198км» для организации электроснабжения населения, сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка:

- 30:09:100402:1501, Российская Федерация, Астраханская область, Приволжский р-н, на орошаемом участке "Фунтовский" 2-го севооборота, поле № 4, прилегает к восточной границе поселка Кирпичного завода № 1, в 100 м восточнее бугра «Кызыл-Тобе», ДНТ «Царев»;

- 30:09:100405, Астраханская область, Приволжский р-н;

- 30:09:100402, Астраханская область, Приволжский р-н.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Ограничения по использованию земельного участка определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

6.1. Привести земельный участок, указанный в настоящем распоряжении управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6.3. Не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц (далее – плата за публичный сервитут), расположенных в границах публичного сервитута, единовременным платежом

путем перечисления денежных средств на счет р/с №1 40102810445370000017, р/с №2 03100643000000012500, л/с 04253009310, БИК 011203901 ОКЦ №3 ЮГУ Банка России//УФК по Астраханской области г. Астрахань, КПП 300901001, ИНН 3009005626, код бюджетной классификации 22011705050050000180 ОКТМО 12642432.

Порядок расчета платы за публичный сервитут, устанавливается пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и расчет платы за публичный сервитут, осуществляется по следующей формуле:

$$П = УПКС \times S \times 0{,}01\% \times Т$$

Где, П – размер платы за публичный сервитут, руб.;

УПКС – удельный показатель кадастровой стоимости, руб./ кв.м. В случае, если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу, а в случае наличия кадастровой стоимости применяется удельный показатель кадастровой стоимости соответствующего земельного участка;

S – площадь земель или части земельных участков, обремененных публичным сервитутом, кв.м;

Т – срок действия публичного сервитута.

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

7.1. Разместить настоящее распоряжение управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» на официальном сайте управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в орган регистрации прав.

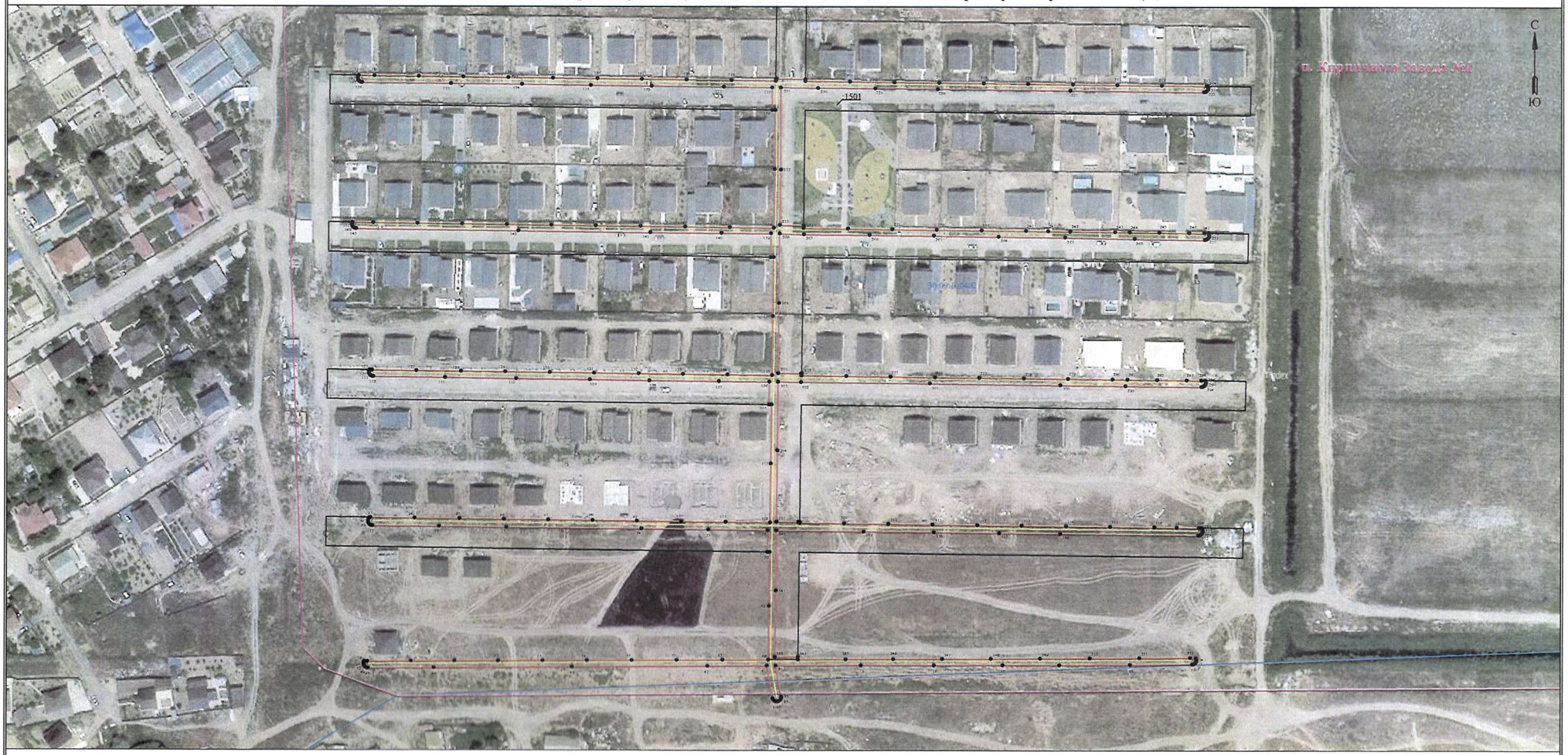
7.3. Направить копию настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанного лица на земельный участок публичному акционерному обществу «Россети Юг».

Начальник управления К.Б. Садвокасов

Утверждена Распоряжением
управления муниципального
имущества администрации
МО «Приволжский муниципальный
района Астраханской области»
от 06.11 2026 г. № 2022р

Приложение
к распоряжению управления
муниципального имущества администрации
муниципального образования
«Приволжский муниципальный район
Астраханской области»
от _____ №
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛИ-0,4 Л-1, Л-2 КТП 868 ф.12 Фунтово(д.№10,21,39,41,59,79,81,99,119,121 орош уч "Фунтовский")2,198км**



Используемые условные знаки и обозначения:

- • 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 30:09:000000 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта
- п. Кирпичного Завода №1 - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Масштаб 1:2000

Описание границ публичного сервитута

ВЛИ-0,4 Л-1, Л-2 КТП 868 ф.12 Фунтово(д.№10,21,39,41,59,79,81,99,119,121 орош уч "Фунтовский")2,198км

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, Приволжский район
Система координат: МСК-30
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 8303 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	411473.54	2225198.27
2	411473.4	2225198.35
3	411473.04	2225198.49
4	411472.66	2225198.55
5	411472.28	2225198.55
6	411471.9	2225198.49
7	411471.54	2225198.35
8	411471.21	2225198.16
9	411470.91	2225197.92
10	411470.67	2225197.62
11	411470.48	2225197.29
12	411470.34	2225196.93
13	411470.28	2225196.55
14	411470.28	2225196.38
15	411469.98	2225164.89
16	411469.84	2225129.03
17	411469.85	2225100.25
18	411469.68	2225065.39
19	411469.66	2225028.32
20	411469.47	2224985.05
21	411453.73	2224987.87
22	411453.53	2224987.89
23	411453.15	2224987.89
24	411452.77	2224987.83
25	411452.41	2224987.69
26	411452.08	2224987.5
27	411451.78	2224987.26
28	411451.54	2224986.96
29	411451.35	2224986.63
30	411451.21	2224986.27
31	411451.15	2224985.89
32	411451.15	2224985.51
33	411451.21	2224985.13
34	411451.35	2224984.77
35	411451.54	2224984.44
36	411451.78	2224984.14
37	411452.08	2224983.9
38	411452.41	2224983.71
39	411452.77	2224983.57
40	411452.95	2224983.54
41	411469.45	2224980.58
42	411469.26	2224950.57
43	411468.8	2224881.77
44	411468.24	2224811.98
45	411468.03	2224778.44
46	411468.04	2224778.24
47	411468.1	2224777.86
48	411468.24	2224777.5
49	411468.43	2224777.17
50	411468.67	2224776.87
51	411468.97	2224776.63
52	411469.3	2224776.44
53	411469.66	2224776.3
54	411470.04	2224776.24
55	411470.42	2224776.24
56	411470.8	2224776.3
57	411471.16	2224776.44
58	411471.46	2224776.61
59	411471.47	2224778.15
60	411471.58	2224800.25
61	411471.69	2224822.34
62	411471.8	2224844.44
63	411471.91	2224866.91
64	411472.02	2224889.42
65	411472.13	2224912.12
66	411472.24	2224935.04
67	411472.36	2224958.18
68	411472.47	2224981.35
69	411499.85	2224981.65
70	411527.23	2224981.95
71	411527.24	2224980.84
72	411538.26	2224980.94
73	411538.64	2224950.79
74	411539.12	2224916.91
75	411539.74	2224848.35
76	411540.21	2224814.38
77	411540.48	2224780.49
78	411540.49	2224780.32
79	411540.55	2224779.94
80	411540.69	2224779.58
81	411540.88	2224779.25
82	411541.12	2224778.95
83	411541.42	2224778.71
84	411541.75	2224778.52
85	411542.11	2224778.38
86	411542.49	2224778.32
87	411542.87	2224778.32
88	411543.25	2224778.38
89	411543.61	2224778.52
90	411543.94	2224778.71
91	411544.24	2224778.95
92	411544.48	2224779.25
93	411544.62	2224779.49
94	411544.35	2224802.01
95	411544.09	2224824.66
96	411543.82	2224847.15
97	411543.56	2224869.64
98	411543.29	2224892.15
99	411543.03	2224914.58
100	411542.76	2224937.15
101	411542.5	2224959.63
102	411542.23	2224982.12
103	411572.23	2224982.42
104	411602.23	2224982.77
105	411602.24	2224981.47
106	411613.85	2224981.57
107	411614.08	2224956.08
108	411614.43	2224920.83
109	411614.92	2224890.55
110	411615.39	2224853.22
111	411615.92	2224817.32
112	411616.32	2224780.78
113	411616.33	2224780.61
114	411616.39	2224780.23
115	411616.53	2224779.87
116	411616.72	2224779.54
117	411616.96	2224779.24
118	411617.26	2224779
119	411617.59	2224778.81
120	411617.95	2224778.67
121	411618.33	2224778.61
122	411618.71	2224778.61
123	411619.09	2224778.67
124	411619.45	2224778.81
125	411619.63	2224778.92
126	411619.62	2224780.19
127	411619.35	2224802.7
128	411619.08	2224825.29
129	411618.82	2224847.65
130	411618.55	2224870.25
131	411618.29	2224892.66
132	411618.02	2224915.32
133	411617.76	2224937.86
134	411617.49	2224960.41
135	411617.23	2224982.94
136	411647.22	2224983.27
137	411677.22	2224983.6
138	411677.24	2224982.17
139	411689.35	2224982.29
140	411689.5	2224957.23
141	411689.79	2224921.19
142	411690.63	2224854.24
143	411691.59	2224772.01
144	411691.6	2224771.84
145	411691.66	2224771.46
146	411691.8	2224771.1
147	411691.99	2224770.77
148	411692.23	2224770.47
149	411692.53	2224770.23
150	411692.86	2224770.04
151	411693.22	2224769.9
152	411693.6	2224769.84
153	411693.98	2224769.84
154	411694.36	2224769.9
155	411694.72	2224770.04
156	411694.74	2224770.05
157	411694.62	2224780.67
158	411694.35	2224803.18
159	411694.08	2224825.76
160	411693.82	2224848.44
161	411693.55	2224870.91
162	411693.29	2224893.41
163	411693.02	2224916.1
164	411692.75	2224938.83
165	411692.48	2224961.4
166	411692.22	2224983.71
167	411722.22	2224984.06
168	411752.22	2224984.42
169	411752.24	2224982.8
170	411763.74	2224982.78
171	411764.11	2224958.28
172	411764.53	2224921.75
173	411764.9	2224890.86
174	411765.39	2224855.97
175	411765.72	2224820.07
176	411766.15	2224774.95
177	411766.16	2224774.78
178	411766.22	2224774.4
179	411766.36	2224774.04
180	411766.55	2224773.71
181	411766.79	2224773.41
182	411767.09	2224773.17
183	411767.42	2224772.98
184	411767.78	2224772.84
185	411768.16	2224772.78
186	411768.54	2224772.78
187	411768.92	2224772.84
188	411769.28	2224772.98
189	411769.61	2224773.17
190	411769.71	2224773.25
191	411769.61	2224781.21
192	411769.35	2224803.79
193	411769.08	2224826.33
194	411768.81	2224849.06
195	411768.55	2224871.63
196	411768.28	2224894.22
197	411768.02	2224916.75
198	411767.75	2224939.44
199	411767.48	2224962.14
200	411767.22	2224984.56
201	411768.12	2224984.57
202	411768.11	2224985.01
203	411767.96	2224999.59
204	411767.04	2224999.58
205	411766.77	2225022.2
206	411766.51	2225044.86
207	411766.24	2225067.49
208	411765.98	2225090.05
209	411765.71	2225112.55
210	411765.44	2225135.29
211	411765.18	2225157.88
212	411764.91	2225180.5
213	411764.65	2225203.1
214	411764.64	2225203.78
215	411764.3	2225203.91
216	411763.92	2225203.97
217	411763.54	2225203.97
218	411763.16	2225203.91
219	411762.8	2225203.77
220	411762.47	2225203.58
221	411762.17	2225203.34
222	411761.93	2225203.04
223	411761.74	2225202.71
224	411761.6	2225202.35
225	411761.54	2225201.97
226	411761.54	2225201.75
227	411762.25	2225134.01
228	411763	2225066.78
229	411763.34	2225035.09
230	411763.5	2225005.98
231	411763.69	2224987.18
232	411721.85	2224987.25
233	411693.67	2224986.75
234	411693.27	2224998.77
235	411692.05	2224998.76
236	411691.78	2225021.33
237	411691.51	2225043.91
238	411691.25	2225066.34
239	411690.98	2225089.12
240	411690.72	2225111.6
241	411690.59	2225122.84
242	411690.45	2225134.08
243	411690.19	2225156.83
244	411690.1	2225164.25
245	411689.92	2225179.35
246	411689.74	2225194.38
247	411689.65	2225202.08
248	411689.63	2225204.21
249	411689.39	2225204.35
250	411689.03	2225204.49
251	411688.65	2225204.55
252	411688.27	2225204.55
253	411687.89	2225204.49
254	411687.53	2225204.35
255	411687.2	2225204.16
256	411686.9	2225203.92
257	411686.66	2225203.62
258	411686.47	2225203.29
259	411686.33	2225202.93
260	411686.27	2225202.55
261	411686.27	2225202.33
262	411686.75	2225166.8
263	411687.45	2225131.45
264	411687.76	2225097.72
265	411688.25	2225064.93
266	411688.61	2225032.26
267	411688.86	2224998.96
268	411689.27	2224986.69
269	411653.97	2224986.38
270	411618.21	2224986
271	411618.08	2224997.67
272	411618.08	2224997.95
273	411617.05	2224997.94
274	411616.78	2225020.66
275	411616.52	2225043.16
276	411616.25	2225065.64
277	411615.97	2225088.1
278	411615.72	2225110.65
279	411615.46	2225133.07
280	411615.2	2225155.68
281	411615.11	2225163.32
282	411614.93	2225178.43
283	411614.76	2225193.33
284	411614.67	2225200.74
285	411614.65	2225202.74
286	411614.52	2225202.81
287	411614.16	2225202.95
288	411613.78	2225203.01
289	411613.4	2225203.01
290	411613.02	2225202.95
291	411612.66	2225202.81
292	411612.33	2225202.62
293	411612.03	2225202.38
294	411611.79	2225202.08
295	411611.6	2225201.75
296	411611.46	2225201.39
297	411611.4	2225201.01
298	411611.4	2225200.79
299	411611.83	2225162.27
300	411612.26	2225129.19
301	411613.13	2225063.08
302	411613.68	2224997.63
303	411613.81	2224985.97
304	411578.9	2224985.74
305	411542.61	2224985.38
306	411542.48	2224996.47
307	411542.47	2224997.12
308	411542.05	2224997.12
309	411541.79	2225019.65
310	411541.53	2225042.14
311	411541.26	2225064.55
312	411540.99	2225087.24
313	411540.73	2225109.67
314	411540.47	2225132.24
315	411540.2	2225154.62
316	411539.94	2225177.15
317	411539.81	2225188.38
318	411539.67	2225199.65
319	411539.65	2225200.94
320	411539.66	2225200.93
321	411539.65	2225200.94
322	411539.35	2225201.18
323	411539.02	2225201.37
324	411538.66	2225201.51
325	411538.28	2225201.57
326	411537.9	2225201.57
327	411537.52	2225201.51
328	411537.16	2225201.37
329	411536.83	2225201.18
330	411536.53	2225200.94
331	411536.29	2225200.64
332	411536.1	2225200.31
333	411535.96	2225199.95
334	411535.9	2225199.57
335	411535.9	2225199.35
336	411536.65	2225129.24
337	411537	2225098.31
338	411537.39	2225065.19
339	411537.67	2225029.57
340	411538.21	2224985.34
341	411507.7	2224985.07
342	411473.87	2224984.65
343	411473.93	2224996.37
344	411472.55	2224996.36
345	411472.67	2225020.59
346	411472.79	2225044.84
347	411472.91	2225069.59
348	411473.03	2225094.24
349	411473.16	2225119.23
350	411473.28	2225144.4
351	411473.4	2225169.67
352	411473.53	2225195.37
1	411473.54	2225198.27