УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИВОЛЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «25» 09 2026 г. № 1559 р
с. Началово

Об установлении в пользу Акционерного общества «Газпром газораспределение» публичного сервитута в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения с газопроводом-вводом, расположенным по адресу: ул. Крымская, 36 в с. Началово Приволжского района, Астраханской области», код объекта 030-24-818-008779

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Газпром газораспределение» № 10629, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.37-39.43, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», ст. 33 Устава муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», подпунктом 3.1.5 пункта 3 Положения об управлении муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области»:

1. Установить в пользу акционерного общества «Газпром газораспределение» (ОГРН 1047855099170, ИНН 7838306818, юридический адрес: г. Санкт-Петербург, наб. Адмирала Лазарева, д. 24, литер А) публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения с газопроводом-вводом, расположенным по адресу: ул. Крымская, 36 в с. Началово Приволжского района, Астраханской области», код объекта 030-24-818-008779, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения, сроком на 10 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» земельных участков:

- 30:09:050703:2720, Астраханская область, Приволжский р-н, с Началово, мкр. Южный;

- 30:09:050703:2722, Астраханская область, Приволжский р-н, с Началово, мкр. Южный.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области».

3. Срок в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктами 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 60 дней.

4. Проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута по графику, установленному Акционерным обществом «Газпром газораспределение» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Акционерному обществу «Газпром газораспределение» привести земельные участки, указанные в настоящем распоряжении управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

7.1. Разместить настоящее распоряжение управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» на официальном сайте управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в орган регистрации прав.

7.3. Направить копию настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки Акционерному обществу «Газпром газораспределение».

Начальник управления К.Б. Садвокасов

Приложение к _____

Утверждена Распоряжением управления муниципального имущества администрации МО «Приволжский муниципальный района Астраханской области» от 25.09.2026 г. № 1553/1

г. № _____

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

"Сеть газораспределения с газопроводом - вводом, расположенным по адресу: ул. Крымская, 36 в с. Началово Приволжского района Астраханской области", код объекта 030-24-818-008779

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Астраханская область, Приволжский район, Началово село.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	453 м²±7 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 30:09:050703 Вид или наименование публичного сервитута по документу: "Сеть газораспределения с газопроводом - вводом, расположенным по адресу: ул. Крымская, 36 в с. Началово Приволжского района Астраханской области", код объекта 030-24-818-008779 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Муниципального образования "Приволжский муниципальный район Астраханской области". Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут. Срок публичного сервитута - 10 лет. Цель публичного сервитута: для строительства "Сеть газораспределения с газопроводом - вводом, расположенным по адресу: ул. Крымская, 36 в с. Началово Приволжского района Астраханской области", код объекта 030-24-818-008779. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 30:09:050703:2720, 30:09:050703:2722. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Газпром газораспределение». Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 1047855099170. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) – 7838306818. Юридический адрес: набережная Адмирала Лазарева, 24, литер А. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197110. Адрес для корреспонденции: BOX 1051, Санкт-Петербург, Российская Федерация, 190900. Телефон: +7 812 609-55-55 Факс: +7 812 609-52-10 Электронная почта: info@gazpromrg.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-30, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
1	418 349,90	2 236 175,19	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	418 350,93	2 236 180,09			
3	418 344,05	2 236 181,36			
4	418 337,78	2 236 148,54			
5	418 266,94	2 236 162,88			
6	418 266,23	2 236 158,95			
7	418 340,92	2 236 143,82			
8	418 347,03	2 236 175,72			
1	418 349,90	2 236 175,19			

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-30, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

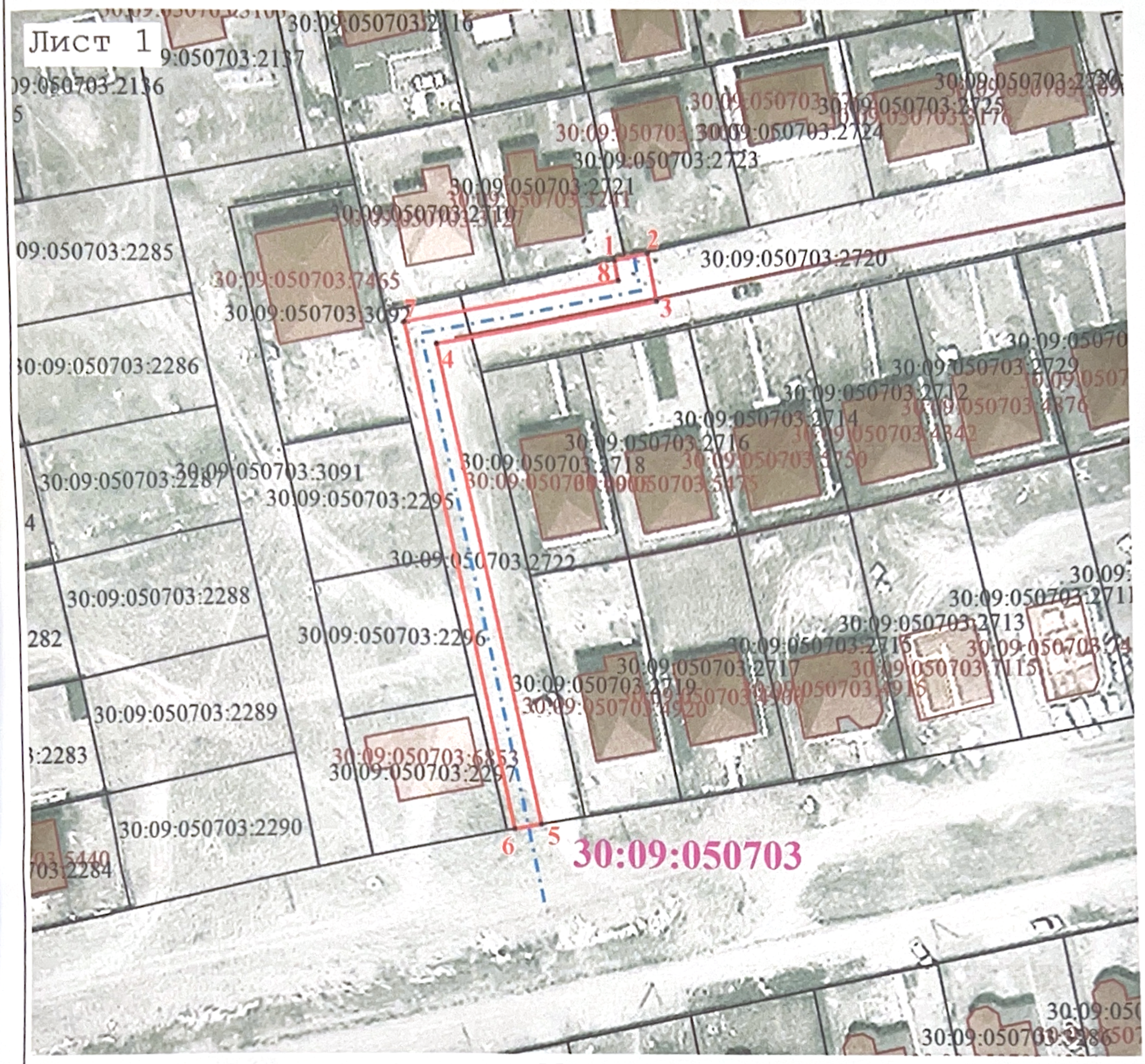
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Местоположение инженерного сооружения

- проектные границы и обозначение контура публичного сервитута

1 - обозначение характерных точек границы публичного сервитута

30:09:050703 - границы и номер кадастрового квартала

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

30:09:050703:409 - кадастровый номер земельного участка

30:09:050703:2626 - границы и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН

Подпись _____ Дата « 24 » 08 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, г. УФА, БЛЮХЕРА, 4
КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР
МУСИНА АЛЬМИРА НАЗИМОВНА
СНИЛС 155-121-570 32