КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Астраханская область, муниципальный район Приволжский, сельское поселение село Карагали, село Карагали30:09:130307

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальное задание №1 от 05.02.2026

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21.08.2026

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПРИВОЛЖСКИЙ РАЙОН"

основной государственный регистрационный номер: 1023000843502

идентификационный номер налогоплательщика: 3009005626

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): –

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): –

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: –

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): –

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования "Приволжский муниципальный район" "Приволжское БТИ" 416450, Астраханская обл, Приволжский р-н, село Началово, ул Ленина, д 48

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Родина Татьяна Сергеевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): –

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13657130759

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:2271,15.09.2022

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 89648824740

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 416459, Астраханская обл., приволжский р-н, п. Кирпичного завода №1, ул. Академика Вавилова, 5А, mbuprivbti@mail.ru

6.Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	09.06.2026	КУВИ-001/2026-78140127	Кадастровый план территории	–
2	Иной документ	28.02.2017	1395	Уведомление о предоставлении в пользование сведений о пунктах ГГС	–
3	Иной документ	15.11.2016	8483дсп	Разрешение на использование данных картографо-геодезического фонда	–
4	Иной документ	16.03.2021	10	Решение совета	–

7.Пояснения к карте-плану территории:

1. Карта-план подготовлен на основании муниципального задания оказываемого Муниципальным бюджетным учреждением муниципального образования "Приволжский муниципальный район" "Приволжское БТИ" в соответствии с Приказом Управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район» «Астраханской области» услуг №1 от 05.02.2026 г.
2. Работы проводились в границах кадастрового квартал 30:09:130307 расположенного на территории населенного пункта село Карагали Приволжского района Астраханской области.
3. В карта-план включены сведения о 12 объектах недвижимости, из них 9 земельных участка, 3 объектов капитального строительства. Местоположение границ 1 земельного участка уточнено, исправлена ошибка 8 земельных участков. Так же уточнено местоположение границ 3 зданий.
4. При выполнении комплексных кадастровых работ использовались Правила

землепользования и застройки территории муниципального образования «Село Карагали» Приволжского района Астраханской области №10 от 16.03.2021 г., источник официального опубликования - сайт https://fgistp.economy.gov.ru/, согласно которому, земельные участки расположены в Зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1. 1. Предельно допустимые размеры земельного участка:

5. Максимальная площадь земельных участков:

6. • для ведения личного подсобного хозяйства – 0,2 га;

7. • для индивидуального жилищного строительства – 0,12 га.

8. Минимальная площадь земельных участков:

9. • для ведения личного подсобного хозяйства – 0,03 га

10. • для индивидуального жилищного строительства – 0,03 га.;

11. В качестве исходного картографического материала использованы ортофотопланы 30-2-205-109-А, 30-2-205-109-Б создания 2008 г., выданные ФГУП «Госземкадастрсъемка» ВИСХАГИ, аэрофотосъёмка 2002 г., масштаб 1:2000. В соответствии используемым картографическим материалом и фактическим расположением земельных участков на местности закрепленных объектами искусственного происхождения , имеется доказательство существование границ утоняемых земельных участков на местности 15 и более лет.

12.

Сведения о пунктах геодезической сетии средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 14.08.2026		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть специального назначения	ASTR, пирамида	МСК-30, зона 2, МСК-30	421261.25	2222205.98	сохранился	сохранился	сохранен
2	Государственная геодезическая сеть спутниковая геодезиче	Солянка кладбище, пирамида	МСК-30, зона 2, МСК-30	424373.72	2219475.46	сохранился	сохранился	сохранился

	ская							
3	Государственная геодезическая сеть спутниковая геодезическая	Началово южн., сигнал	МСК-30, зона 2, МСК-30	418224.85	2235654.89	сохранился	сохранился	сохранен
4	Государственная геодезическая сеть спутниковая геодезическая	Фунтово 1-е, сигнал	МСК-30, зона 2, МСК-30	407541.21	2227452.97	сохранился	сохранился	сохранен

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)и(или) срок действия поверки
1	**2**	**3**	**4**
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	№66126-16	№MN11801717

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130101:334

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**

н1	–	–	41184 3.59	22188 91.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²) =0.10	–
н2	–	–	41182 1.47	22188 65.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²) =0.10	–
н3	–	–	41180 7.93	22188 77.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²) =0.10	–
н4	–	–	41182 9.28	22189 02.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²) =0.10	–
н1	–	–	41184 3.59	22188 91.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²) =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130101:334

Обозначение части границ		**Горизонтальное проложение (S), м**	**Описание прохождения части границ**	**Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)**
от т.	**до т.**			

1	2	3	4	5
н1	н2	33.89	–	–
н2	н3	17.92	–	–
н3	н4	32.85	–	–
н4	н1	18.07	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130101:334

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	5f5fcc98-7316-4408-9a5b-a323f2a97d78
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м^2	600 кв.м ± 4.90 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔР), м^2	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{600} * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))} = 4.90$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственногореестранедвижимости ($Р_{кад}$), м^2	600
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ ($Р - Р_{кад}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), м^2	300 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	30:09:130310:1305

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
30:09:130101:334

1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:145

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	411698.91	2219052.50	411698.27	2219051.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
2	411681.93	2219063.19	411681.05	2219062.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
3	411668.12	2219049.65	411667.47	2219048.36	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					(определений)		
4	41168 2.00	22190 35.90	41168 1.14	22190 35.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
1	41169 8.91	22190 52.50	41169 8.27	22190 51.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:145

Обозначение части границ		**Горизонтальное проложение (S), м**	**Описание прохождения части границ**	**Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)**
от т.	**до т.**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	2	20.13	–	–
2	3	19.45	–	–
3	4	19.07	–	–
4	1	24.00	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130307:145

№ п/п	**Наименование характеристики**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления)площади (Р ± ΔР), м^2	420 кв.м ± 4.11 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной	ΔР = 2 * 0.10 * √420 * √((1 +

	погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м^2	1.13²)/(2 * 1.13)) = 4.11
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($Р_{кад}$), м^2	420
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ (Р - $Р_{кад}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), м^2	300 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенногона земельном участке	30:09:130307:158
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:30:09:130307:145

1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:144

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						(вычисленные) значения Mt, м	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
1	41168 1.93	22190 63.19	41166 1.23	22190 17.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н1	–	–	41166 2.00	22190 16.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н2	–	–	41168 1.14	22190 35.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н3	–	–	41166 7.47	22190 48.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н4	–	–	41168 1.05	22190 62.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н5	–	–	41168 1.93	22190 63.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н6	–	–	41167 8.44	22190 65.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н7	–	–	41164 5.32	22190 32.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2	41167 8.45	22190 65.38	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
3	41165 9.63	22190 46.92	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
4	41164 3.99	22190 31.57	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
5	41166 4.45	22190 18.68	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
6	41167 6.11	22190 30.12	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
7	41168 2.00	22190 35.90	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
8	41166 8.12	22190 49.65	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
1	41168 1.93	22190 63.19	41166 1.23	22190 17.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:144

Обозначение части	Горизонтальное	Описание	Сведения о согласовании

границ		проложение (S), м	прохождения части границ	местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н1	1.07	–	–
н1	н2	26.81	–	–
н2	н3	19.07	–	–
н3	н4	19.45	–	–
н4	н5	1.26	–	–
н5	н6	4.14	–	–
н6	н7	46.35	–	–
н7	1	22.54	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130307:144

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления)площади (Р ± ΔР), м^2	716 кв.м ± 5.46 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м^2	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{716} * \sqrt{((1 + 1.34^2)/(2 * 1.34))} = 5.46$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($Р_{кад}$), м^2	716
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ (Р - $Р_{кад}$), м^2	0 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), $м^2$	300 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенногона земельном участке	30:09:130307:30
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:30:09:130307:144

1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:16

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	411628.05	2218982.96	411629.16	2218982.41	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					измерений (определений)		
2	41166 4.45	22190 18.68	41166 1.23	22190 17.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
3	41164 3.99	22190 31.57	41164 5.32	22190 32.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
4	41160 7.59	22189 95.85	41160 6.66	22189 94.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
1	41162 8.05	22189 82.96	41162 9.16	22189 82.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:16

Обозначение части границ		**Горизонтальное проложение (S), м**	**Описание прохождения части границ**	**Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)**
от т.	**до т.**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	2	47.18	–	–
2	3	22.54	–	–
3	4	54.39	–	–
4	1	25.65	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130307:16

№ п/п	**Наименование характеристики**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
1.	Сведения об адресе земельного участка	–

1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления)площади (Р ± ΔР), м^2	1200 кв.м ± 6.94 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м^2	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1200} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 6.94$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($Р_{кад}$), м^2	1200
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ ($Р - Р_{кад}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), м^2	300 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенногона земельном участке	30:09:130307:187, 30:09:130307:26
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:30:09:130307:16

1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:151

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	41182 4.81	22189 96.42	41182 4.81	22189 96.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
2	41179 6.82	22190 15.70	41179 6.82	22190 15.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
3	41178 1.09	22189 98.94	41178 2.73	22189 99.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
4	41180 9.05	22189 79.66	41181 0.21	22189 78.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
1	41182 4.81	22189 96.42	41182 4.81	22189 96.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:151

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения	Сведения о согласовании местоположения границ

от т.	до т.		части границ	(согласовано/спорное)
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	2	33.99	–	–
2	3	21.66	–	–
3	4	34.66	–	–
4	1	23.40	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130307:151

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	**2**	**3**
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления)площади (Р ± ΔР), $м^2$	772 кв.м ± 5.57 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), $м^2$	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{772} * \sqrt{((1 + 1.12^2)/(2 * 1.12))} = 5.57$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($Р_{кад}$), $м^2$	772
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ ($Р - Р_{кад}$), $м^2$	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), $м^2$	300 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенногона земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–

8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:30:09:130307:151

1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:3

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	411809.05	2218979.66	411810.21	2218978.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
2	411781.09	2218998.94	411782.73	2218999.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
3	41175	22189	41175	22189	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	–

	4.80	71.54	3.10	63.94	геодезических измерений (определений)	0.10	
4	41176 0.27	22189 60.85	41178 0.42	22189 43.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
5	41175 6.88	22189 55.89	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
6	41177 5.42	22189 44.06	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
1	41180 9.05	22189 79.66	41181 0.21	22189 78.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:3

Обозначение части границ		**Горизонтальное проложение (S), м**	**Описание прохождения части границ**	**Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)**
от т.	**до т.**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	2	34.66	–	–
2	3	46.09	–	–
3	4	33.94	–	–
4	1	45.45	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130307:3

№ п/п	**Наименование характеристики**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**

1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления)площади (Р ± ΔР), м^2	1567 кв.м ± 7.92 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м^2	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1567} * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))} = 7.92$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($Р_{кад}$), м^2	1567
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ ($Р - Р_{кад}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), м^2	300 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенногона земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:30:09:130307:3

1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:188

Система координат МСК-30, зона 2						**Зона №**2	
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**				**Метод определения координат**	**Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м**	**Описание закрепления точки**
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		**определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ**				
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
1	41188 9.53	22189 22.38	41184 9.53	22189 34.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
2	41188 8.86	22189 23.21	41187 1.65	22189 06.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
3	41187 7.54	22189 37.39	41188 9.49	22189 22.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
4	41186 7.65	22189 49.78	41188 8.86	22189 23.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
5	41184 9.75	22189 34.86	41187 7.54	22189 37.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
6	41187 0.74	22189 07.93	41186 6.30	22189 49.42	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					(определений)		
7	41187 1.65	22189 06.82	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
1	41188 9.53	22189 22.38	41184 9.53	22189 34.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:188

Обозначение части границ		**Горизонтальное проложение (S), м**	**Описание прохождения части границ**	**Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)**
от т.	**до т.**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	2	35.71	–	–
2	3	23.71	–	–
3	4	1.00	–	–
4	5	18.14	–	–
5	6	16.46	–	–
6	1	22.22	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130307:188

№ п/п	**Наименование характеристики**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной	830 кв.м ± 5.77 кв.м

	погрешности определения (вычисления)площади (Р ± ΔР), м^2	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м^2	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{830} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 5.77$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($Р_{кад}$), м^2	830
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ (Р - $Р_{кад}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), м^2	300 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенногона земельном участке	30:09:130307:27, 30:09:130307:192
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:30:09:130307:188

1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:190

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
1	41187 1.65	22189 06.82	41187 1.63	22189 06.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
2	41187 0.74	22189 07.93	41185 1.61	22189 32.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
3	41184 9.75	22189 34.86	41182 6.08	22189 07.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
4	41183 3.63	22189 21.43	41183 0.61	22189 04.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
5	41183 9.94	22189 12.16	41185 1.77	22188 88.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
6	41183 1.14	22189 03.06	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
7	41184 9.11	22188 90.88	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
8	41185	22188	–	–	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	–

	1.81	88.87			геодезических измерений (определений)	0.10	
1	41187 1.65	22189 06.82	41187 1.63	22189 06.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:190

Обозначение части границ		**Горизонтальное проложение (S), м**	**Описание прохождения части границ**	**Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)**
от т.	**до т.**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	2	32.35	–	–
2	3	35.29	–	–
3	4	5.85	–	–
4	5	26.21	–	–
5	1	26.88	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130307:190

№ п/п	**Наименование характеристики**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления)площади (Р ± ΔР), м^2	995 кв.м ± 6.31 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м^2	ΔР = 2 * 0.10 * √995 * √((1 + 1.05²)/(2 * 1.05)) = 6.31

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($Р_{кад}$), м^2	830
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ (Р - $Р_{кад}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), м^2	300 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенногона земельном участке	30:09:130307:28
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:30:09:130307:190

1.	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:15

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
1	41183 2.52	22189 07.05	41181 1.14	22189 20.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
н1	–	–	41182 6.08	22189 07.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
н2	–	–	41183 0.61	22189 04.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
н3	–	–	41182 9.28	22189 02.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
н4	–	–	41180 7.93	22188 77.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
н5	–	–	41178 7.72	22188 91.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
н6	–	–	41178 8.13	22188 92.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
2	41181 8.98	22189 15.27	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
3	41181 1.14	22189 20.02	–	–	Метод спутниковых геодезических	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–

					измерений (определений)		
4	41178 8.13	22188 92.34	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
5	41180 9.50	22188 79.37	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–
1	41183 2.52	22189 07.05	41181 1.14	22189 20.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)= 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:130307:15

Обозначение части границ		**Горизонтальное проложение (S), м**	**Описание прохождения части границ**	**Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)**
от т.	**до т.**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	н1	19.28	–	–
н1	н2	5.85	–	–
н2	н3	2.05	–	–
н3	н4	32.85	–	–
н4	н5	24.72	–	–
н5	н6	0.65	–	–
н6	1	36.00	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером30:09:130307:15

№ п/п	**Наименование характеристики**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
1.	Сведения об адресе земельного участка	–

1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления)площади (Р ± ΔР), м^2	890 кв.м ± 5.97 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м^2	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{890} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 5.97$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($Р_{кад}$), м^2	890
5.	Оценка расхождения Р и $Р_{кад}$ ($Р - Р_{кад}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($Р_{мин}$ и $Р_{макс}$), м^2	300 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенногона земельном участке	30:09:130310:1420, 30:09:130310:195
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:30:09:130307:15

1.	–

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером –

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек контура	**Содержатсяв Едином государственном реестре недвижимости**			**Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ**			**Метод определения координат**	**Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек($M_{t,}$), м,с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м**
	Координаты, м		**Радиус, м**	**Координаты, м**		**Радиус, м**		
	X	**Y**	**R**	**X**	**Y**	**R**		
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
н1	–	–	–	4118 16.20	2218 874.6 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10
н2	–	–	–	4118 22.75	2218 881.9 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10
н3	–	–	–	4118 16.80	2218 887.3 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10
н4	–	–	–	4118 10.24	2218 880.0 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10

							(определений)	
н1	–	–	–	411816.20	2218874.61	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером30:09:130310:1305

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:130101:334
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:130307
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	8b10d904-4f51-4f11-b483-58472f1ee555
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером30:09:130310:1305

1.	–

Описание местоположения зданий, сооружений,

объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек контура	**Содержатсяв Едином государственном реестре недвижимости**			**Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ**			**Метод определения координат**	**Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек(M_t), м,с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м**
	Координаты, м		**Радиус, м**	**Координаты, м**		**Радиус, м**		
	X	**Y**	**R**	**X**	**Y**	**R**		
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
н1	–	–	–	411815.50	2218892.03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10
н2	–	–	–	411805.98	2218898.87	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10
н3	–	–	–	411799.57	2218889.46	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10

							)	
н4	–	–	–	4118 09.15	2218 882.6 9	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10
н1	–	–	–	4118 15.50	2218 892.0 3	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером30:09:130310:195

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	**2**	**3**
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:130307:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:130307
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	16f587c2-23d3-430c-99ee-603d4c30b82e
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым

номером30:09:130310:195

1.	–

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-30, зона 2 **Зона №**2

Обозначение характерных точек контура	**Содержатсяв Едином государственном реестре недвижимости**			**Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ**			**Метод определения координат**	**Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек(M_t), м,с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м**
	Координаты, м		**Радиус, м**	**Координаты, м**		**Радиус, м**		
	X	**Y**	**R**	**X**	**Y**	**R**		
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
н1	–	–	–	411794.35	2218887.83	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10
н2	–	–	–	411797.96	2218892.64	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10

н3	–	–	–	4117 92.66	2218 896.6 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10
н4	–	–	–	4117 88.80	2218 891.8 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10
н1	–	–	–	4117 94.35	2218 887.8 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=√(0.07²+0.07²)=0. 10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером30:09:130310:1420

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:130307:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	30:09:130307
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	236d8fc6-df0e-4b8d-982c-f24d79a3fe0a
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения	–

	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
6.	Иные сведения	–
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером30:09:130310:1420		
1.	–	

Схема геодезических построений

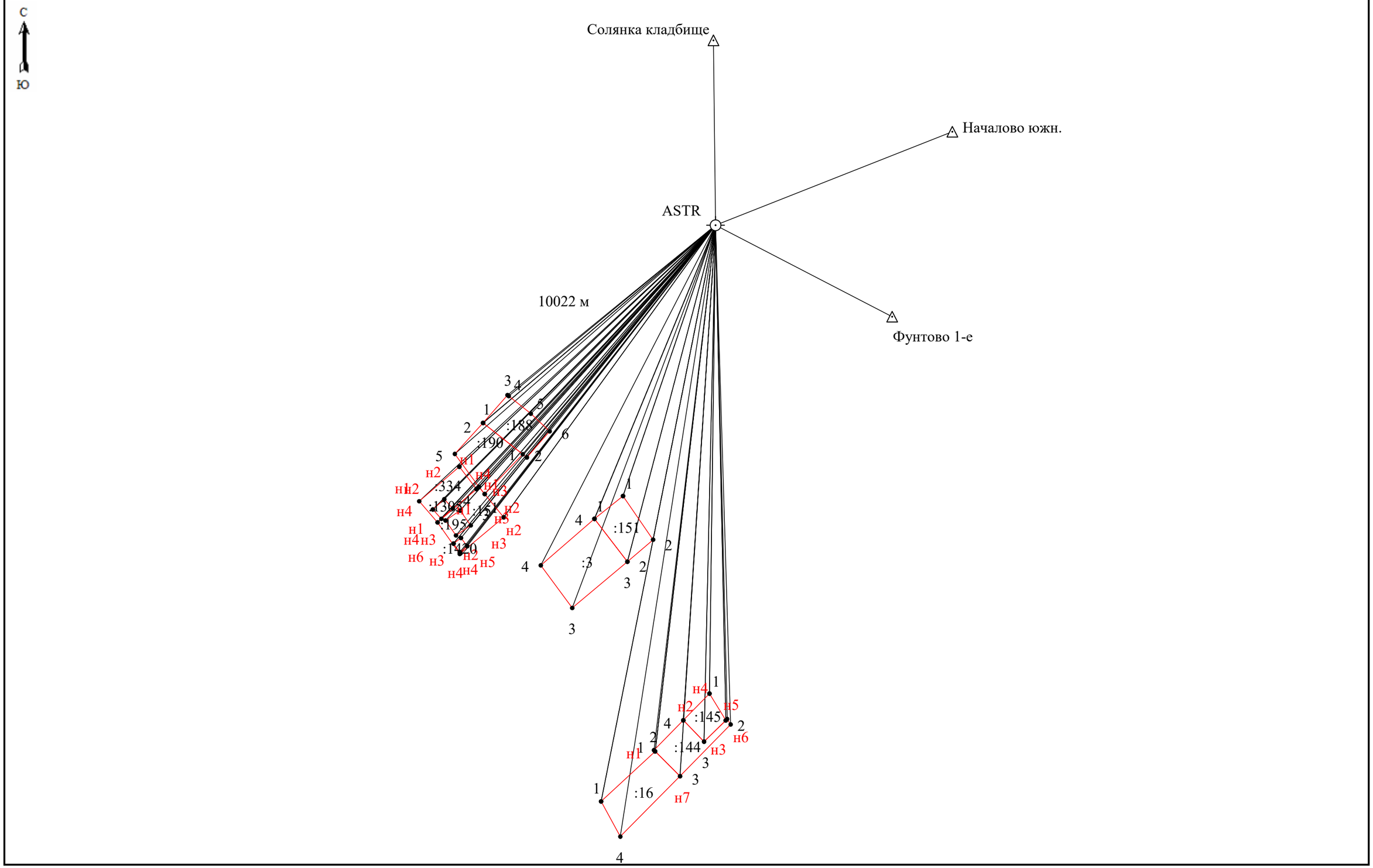
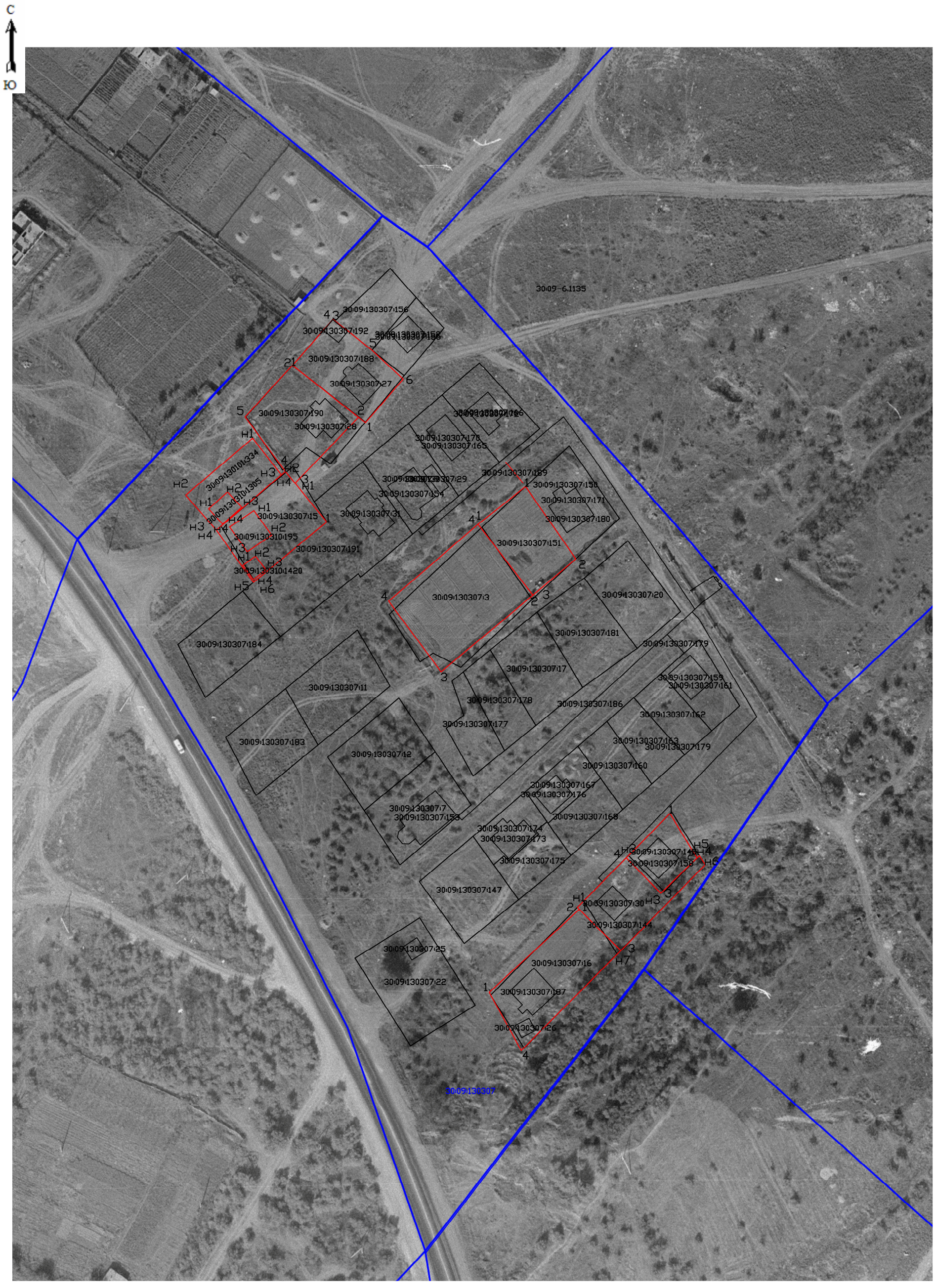


Схема границ земельных участков



Масштаб 1:–

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Астраханской области
(Управление Росреестра по Астраханской области)

Никольская ул., д. 9,
г. Астрахань, 414000
Тел./факс: (8512) 25-02-04, 25-75-68
E-mail: upr@rosreestr30.ru
ОКПО 72614593, ОГРН 1043000718200
ИНН/КПП 3015067349/301501001

15.11.2016 № 8483 дсп

на № _____ от _____

Для служебного пользования

Экз. № 1

МБУ МО «Приволжский район»
«Приволжское БТИ»

Усманову Р.И.

ул.Ленина, д.47, с.Началово,
Приволжский район,
Астраханская область, 416450

На Ваш запрос от 11.11.2016 Управление Росреестра по Астраханской области направляет из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, копии ортофотопланов на населенные пункты г. Астрахани масштаба 1 : 2000, изготовленные Поволжским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка» - ВИСХАГИ в 2008 году, а также копии ортофотопланов на населённые пункты Приволжского района Астраханской области масштаба 1 : 2000, изготовленные Поволжским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка» - ВИСХАГИ в 2008 году и ОАО «Газпром космические системы» в 2014 году и межселенную территорию масштаба 1:25000, подготовленные ФГУП «Госземкадастрсъёмка» - ВИСХАГИ в 2009 году.

Приложение: электронный носитель - в 1 экз.

И.о. руководителя Управления Н.А. Осипенко

Е.В. Мусаткина
38-20-20

Отп. в 2-х экз. на 1 листе
1-й экз. – адресату
2-й экз. – в дело
Флеш-накопитель № С 01040900000079
Исп. Мусаткина Е.В.
8(8512)-38-20-20
15.11.2016

101457