УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИВОЛЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «30» 07 2026 г. № 1130 р
с. Началово

Об установлении в пользу Акционерного общества «Газпром газораспределение» публичного сервитута в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод к объекту, расположенному по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. А. Васнецова, д.7», код стройки 1547-0610/30

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Газпром газораспределение» №№ 7674, 7750, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.37-39.43. 39.46. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», ст. 33 Устава муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», подпунктом 3.1.5 пункта 3 Положения об управлении муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области»:

1. Установить в пользу акционерного общества «Газпром газораспределение» (ОГРН 1047855099170, ИНН 7838306818, юридический адрес: г. Санкт-Петербург, наб. Адмирала Лазарева, д. 24, литер А) публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод к объекту, расположенному по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. А. Васнецова, д.7», код стройки 1547-0610/30, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения, сроком на 10 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» земельных участков:

- 30:09:050203:816, Российская Федерация, Астраханская область, р-н Приволжский, с Началово, ул;

- 30:09:050203:820, Российская Федерация, Астраханская область, м.р-н Приволжский, с.п. Началовский сельсовет, с. Началово, ул. Ильи Репина, з/у 2А.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области».

3. Срок в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктами 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 60 дней.

4. Проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута по графику, установленному Акционерным обществом «Газпром газораспределение» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Акционерному обществу «Газпром газораспределение» привести земельные участки, указанные в настоящем распоряжении управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

7.1. Разместить настоящее распоряжение управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» на официальном сайте управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области» в орган регистрации прав.

7.3. Направить копию настоящего распоряжения управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Приволжский муниципальный район Астраханской области», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки Акционерному обществу «Газпром газораспределение».

Врио начальника управления Т.А. Байтемирова

Приложение к

Утверждено распоряжением
управления муниципального
имущества администрации
МО «Приволжский муниципальный
района Астраханской области»
от 30.01 2026 г. № 130р

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

"Распределительный газопровод к объекту, расположенному по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. А. Васнецова, д. 7", код стройки 1547-0610/30

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Астраханская область, Приволжский район, село Началово.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	445 м²±7м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Срок публичного сервитута - 10 лет. Цель публичного сервитута: для строительства "Распределительный газопровод к объекту, расположенному по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. А. Васнецова, д. 7", код стройки 1547-0610/30. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 30:09:050203:816, 30:09:050203:820. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Газпром газораспределение». Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 1047855099170. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) – 7838306818. Юридический адрес: набережная Адмирала Лазарева, 24, литер А. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197110. Адрес для корреспонденции: BOX 1051, Санкт-Петербург, Российская Федерация, 190900. Телефон: +7 812 609-55-55 Факс: +7 812 609-52-10 Электронная почта: info@gazpromrg.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-30, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	420 216,44	2 235 028,25	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	420 245,27	2 235 014,14	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
3	420 245,18	2 234 984,38	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
4	420 244,19	2 234 938,71	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
5	420 242,52	2 234 938,71	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
6	420 242,42	2 234 934,71	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
7	420 244,10	2 234 934,71	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
8	420 244,08	2 234 933,47	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
9	420 248,08	2 234 933,39	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
10	420 249,18	2 234 984,33	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
11	420 249,28	2 235 015,28	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
12	420 245,43	2 235 018,25	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
13	420 225,86	2 235 028,05	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
1	420 216,44	2 235 028,25	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-30, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

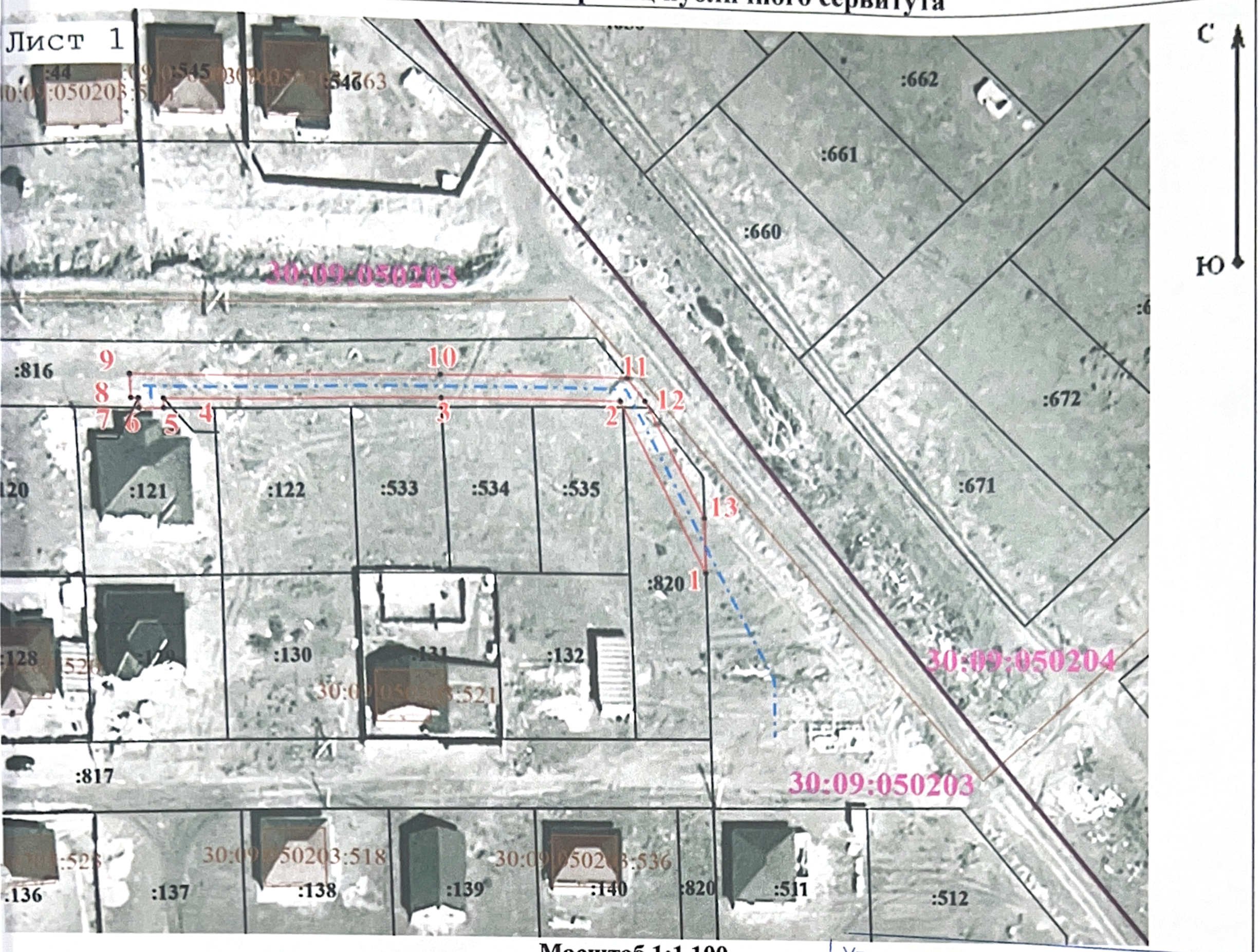
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 100

Утверждена Распоряжением управления муниципального имущества администрации МО «Приволжский муниципальный района Астраханской области» от 30.04 2026 г. № 1130р.

Используемые условные знаки и обозначения:

- Местоположение инженерного сооружения

- проектные границы и обозначение контура публичного сервитута

- обозначение характерных точек границы публичного сервитута

1

- границы и номер кадастрового квартала

30:09:050703

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- кадастровый номер земельного участка

30:09:050703:409

- границы и номер объектов капитального строительства в соответствии со сведениями ЕГРН

30:09:050703:2626

Подпись _____ Дата « 02 » 03 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта