КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВОЛЖСКИЙ РАЙОН» АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «16» 12 2021 г. № 3016
с. Началово

Об утверждении программы
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории
муниципального образования «Приволжский район»
Астраханской области на 2022 год

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о Комитете, утвержденным решением Совета МО «Приволжский район» №115 от 25.01.2017г., с изменениями и дополнениями, утвержденными решением Совета МО «Приволжский район» №143 от 17.08.2017г, Положением "О муниципальном земельном контроле" № 63 от 02.12.2021 г.

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Приволжский район» Астраханской области на 2022 год

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Приволжский район».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель комитета Р.И. Усманов

Утверждено ~~распоряжением~~
комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Приволжский район»
от 16.12 2021 г. № 1301-р

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2022 год

Раздел 1. Общие положения

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики) на 2022 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

3. Программа профилактики реализуется в 2022 году и содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального земельного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2022 год.

Раздел 2.
Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности Управления, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Приволжский район» (далее – Программа) реализуется Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Приволжский район» (далее – Комитет) и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Приволжский район» (далее – муниципальный контроль).

2. Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах муниципального образования «Приволжский район», Астраханской области.

3. Главной задачей Комитета при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление профилактической работы в отношении объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

4. В 2021 году в рамках муниципального земельного контроля по результатам контрольных мероприятий выявлены нарушения обязательных требований, в числе которых:

а) самовольное занятие земельного участка;

б) использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

в) неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ " Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Комитетом осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой профилактики нарушений обязательных требований законодательства муниципального земельного контроля на 2020-2021 годы.

В частности, в 2020-2021 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Приволжский район» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля, в том числе:

- нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля;
- обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля;
- руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- информации о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты;
- разъяснения, полезная информация.

5. Разъяснительная работа проводилась о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

6. На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Раздел 3.
Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

повышение открытости и прозрачности системы муниципального контроля;

предупреждение нарушений контролируемыми лицами требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований законодательства;

мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

разъяснение контролируемым лицам требований законодательства.

2. Задачами реализации Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений требований законодательства путём активизации профилактической деятельности;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих её снижению;

выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению требований законодательства, определение способов устранения или снижения угрозы;

формирование у контролируемых лиц единого понимания требований законодательства;

создание и внедрение мер позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путём обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

снижение издержек контрольной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

Раздел 4.
Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Приволжский район», проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;
2) объявление предостережений;
3) консультирование;
4) профилактический визит;

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	Комитет	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля при направлении их в адрес Комитета уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Комитет	По мере поступления

		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Комитета информации, перечень которой предусмотрен Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «приволжский район»	Комитет	По мере обновления
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Комитет	В течение года (при наличии оснований)
3.	Консультирование	Проведение должностными лицами Комитета консультаций по вопросам: 1) организации и осуществления муниципального земельного контроля; 2) порядка осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением; 3) порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных	Комитет	В течение года (при наличии оснований)

		осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) получения информации о нормативных правовых актах.		
4.	Профилактический визит	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. Информирование об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.	Комитет	В течение года (при наличии оснований)

Раздел 5.
Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

№ п/п	Наименование отчётного показателя	Величина
1.	Количество профилактических мероприятий, ед.	не менее 12 мероприятий, проведённых Управлением
2.	Полнота информации, размещённой на официальном Интернет-портале Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Приволжский район» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального Закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
3.	Удовлетворённость контролируемых лиц и их представителями консультированием Комитета	100% от числа обратившихся
4.	Динамика сокращения количества контрольных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении (улучшении) текущего состояния подконтрольной сферы, по отношению к аналогичному периоду предыдущего года	3 %
5.	Динамика снижения количества выявленных нарушений в ходе контрольных мероприятий за отчётный период по отношению к аналогичному периоду предыдущего года	5 %

Председатель комитета Р.И. Усманов