КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВОЛЖСКИЙ РАЙОН» АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 18 » 01 2022 г. № 76р.
с. Началово

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельного участка,
расположенного по адресу:
Астраханская область, Приволжский район,
МО «Село Карагали»

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг», в соответствии со ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Астраханской области № 232 от 26.05.2020 «О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 26.11.2010 № 474-П», ст.ст. 63,64 Устава муниципального образования «Приволжский район» Астраханской области, подпунктом 3.1.5 пункта 3 Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Приволжский район» Астраханской области,

1. Установить публичный сервитут на части земельных участков, расположенных по адресу: Астраханская область, Приволжский район, МО «Село Карагали» с кадастровыми номерами:
- 30:09:130301:85, расположенный по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Карагали, ул. Дорожная, 40 "а";
- 30:09:130301:119, расположенный по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Карагали, ул. Дорожная, 24 "г"/1;
- 30:09:130301:107, расположенный по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Карагали, ул. Дорожная, 46, а также в отношении земельных участков сведения о прохождении границ которых не содержаться в едином государственном реестре недвижимости, но фактически расположены в границах устанавливаемого публичного сервитута, объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-0,4 кВ от ТП 188 ф.41 ПС Судостроительная.

2. Публичный сервитут устанавливается по ходатайству публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей на территории МО «Село Карагали» Приволжского района Астраханской области.

3. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению.

4. Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

5. Использование земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

6. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства,

ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год-в отношении иных земельных участков)

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

8. В течении пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения:

8.1. Разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Приволжский район» Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2. Обеспечить опубликование указанного решения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение.

8.3. Направить копию распоряжения правообладателям земельных участков в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8.4. Направить копию распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

8.5. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об их учете.

Председатель комитета Р.И. Усманов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ЛЭП-0.4 кВ от ТП 188 ф.41 ПС Судостроительная

Утверждена распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом МО "Приволжский район" от 18.01.2022г. №76р.

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 349 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	411820.53	2217240.15
2	411839.07	2217234.65
3	411839.5	2217234.56
4	411839.89	2217234.56
5	411840.27	2217234.63
6	411840.63	2217234.76
7	411840.96	2217234.95
8	411841.25	2217235.2
9	411841.5	2217235.49
10	411841.69	2217235.83
11	411841.82	2217236.19
12	411841.89	2217236.56
13	411841.89	2217236.95
14	411841.82	2217237.32
15	411841.69	2217237.69
16	411841.5	2217238.02
17	411841.25	2217238.31
18	411840.96	2217238.56
19	411840.63	2217238.75
20	411840.32	2217238.86
21	411817.64	2217245.59
1	411820.53	2217240.15
22	411801.25	2217276.49
23	411815.83	2217285.58
24	411815.93	2217285.64
25	411816.22	2217285.89
26	411816.47	2217286.18
27	411816.66	2217286.51
28	411816.79	2217286.87
29	411816.86	2217287.25
30	411816.86	2217287.64
31	411816.79	2217288.01
32	411816.66	2217288.37
33	411816.47	2217288.71
34	411816.22	2217289
35	411815.93	2217289.25
36	411815.59	2217289.44
37	411815.23	2217289.57
38	411814.86	2217289.64
39	411814.47	2217289.64
40	411814.1	2217289.57
41	411813.74	2217289.44
42	411813.5	2217289.3
43	411799.19	2217280.38
22	411801.25	2217276.49
44	411786.03	2217305.37
45	411805.17	2217313.77
46	411805.55	2217313.99
47	411805.84	2217314.23
48	411806.09	2217314.53
49	411806.28	2217314.86
50	411806.41	2217315.22
51	411806.48	2217315.6
52	411806.48	2217315.98

1	2	3
65	411752.12	2217369.77
66	411761.41	2217379.84
67	411761.6	2217380.07
68	411761.79	2217380.41
69	411761.92	2217380.77
70	411761.99	2217381.14
71	411761.99	2217381.53
72	411761.92	2217381.91
73	411761.79	2217382.27
74	411761.6	2217382.6
75	411761.35	2217382.89
76	411761.06	2217383.14
77	411760.73	2217383.33
78	411760.37	2217383.46
79	411759.99	2217383.53
80	411759.6	2217383.53
81	411759.23	2217383.46
82	411758.87	2217383.33
83	411758.53	2217383.14
84	411758.24	2217382.89
85	411749.95	2217373.9
44	411786.03	2217305.37

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта

ЛЭП-0.4 кВ от ТП 188 ф.41 ПС Судостроительная

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- • 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- — - граница кадастрового квартала
- 30:12:000000 - номер кадастрового квартала
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- — - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — - граница населенного пункта
- — - ось линии
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта