КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

30:09:080801

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории *19 ноября 2019 г.*

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования "Приволжский район" Астраханская область, ОГРН: 1023000843502, ИНН: 3009005626

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

—

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): *Мустафеева Ольга Рафиковна*

Страховой номер индивидуального лицевого счета: *03517366344*

Контактный телефон: *+79275596492*

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *414018, г. Астрахань, ул. Александрова, д.15, кв. 1, olgamustafeeva@yandex.ru*

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»*

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: *2387*

Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: *ООО МК "Начало"*

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт от 11.06.2019 №0125300013219000001 0001

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа

1	2	3
1	—	—

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории
Система координат *МСК-30, зона 2*

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на «___» _____ _____ г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Солянка кладбище, пирамида	4	424373,68	2219475,40	сохранился	сохранился	сохранился
2	Началово, сигнал	2	418224,75	2235654,71	сохранился	сохранился	сохранился
3	Фунтово 1-е, сигнал	3	407541,21	2227452,97	сохранился	сохранился	сохранился

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	Номер: 66126-16. Срок действия: 19.09.2020	1961630

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:080801:7
Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

н1У	—	—	415143,29	2240313,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2У	—	—	415180,66	2240354,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н3У	—	—	415196,49	2240493,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н4У	—	—	415177,55	2240595,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н5У	—	—	414999,34	2240633,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н1У	—	—	415143,29	2240313,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 30:09:080801:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	55,93	—	—
н2У	н3У	139,99	—	—
н3У	н4У	103,51	—	—
н4У	н5У	182,14	—	—
н5У	н1У	350,98	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 30:09:080801:7

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—

1	2	3
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Астраханская обл, р-н Приволжский, муниципальное образование "Килинчинский сельсовет", в 350 м восточнее с. Килинчи, в 30 м южнее ер. Садовый
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (**Р** ± **ΔР**), **м²**	32500±63
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (**ΔР**), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{док}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{32500} = 63$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (**Ркад**), **м²**	32500
5	Оценка расхождения **Р** и **Ркад (Р – Ркад), м²**	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (**Рмин и Рмакс), м²**	—
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—